

SIGAL UNIQA INVEST – Shoqëria Administruese e
Fondeve të Pensionit Privat dhe Sipërmarrjeve të Investimeve
Kolektive sh.a.

Informacioni	Përshkrimi, vlera
Kodi i shoqërisë administruese Numri i regjistrimit në QKR	K61423001P (Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)
Numri për raportimin Adresa Telefon dhe fax Email: Faqe Web Data e licensimit Emri dhe mbiemri i Kryetarit dhe anëtarëve të Këshillit Administrativ	Rr.Ukraina e Lirë, (Pallati i ri Teknoprojekt), Tiranë 694585428 junida.ramku@uniqa.al fppsigal.com.al 31.03.2011 Adrian Totokoci Abdyl Sarja Edvin Hoxhaj Klement Mersini Elvis Ponari Sigal Life Insurance Group 51% BLV "Zogu I Pare" Nr. 1 Tirane Z.Avni Ponari 49% BLV "Zogu I Pare" Nr. 1 Tirane 12
Pesë aksionerët më të mëdhenj (emri, mbiemri, adresa, ose emri i shoqërisë dhe adresa e zyrtare, përqindja e aksioneve në pronësi) Numri i punonjësve Shoqëria e ekspertit kontabël që ka audituar e fundit pasqyrat financiare	PricewaterhouseCoopersAssurance Serices shpk Rr.Ibrahim Rugova Sky Tower 9/1 Tirane
Banka (depozitari) me të cilin kryen veprimet shoqëria e administrimit Numrat e llogarisë	ABI BANK 1745960 1753051
Banka (depozitari) me të cilin kryen veprimet shoqëria e administrimit Numrat e llogarisë	Banka Kombetare tregtare 400000869BLFIRLALLQZ 402072132CLPRCLALLUS

1. Pasqyra e Bilancit

Emri i shoqërisë administruese: **SIGAL UNIQA INVEST – Shoqëria Administruese e Fondeve të Pensionit Privat dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.**

Kodi i shoqërisë: _____

Për datën: 31.12.2025

AKTIVI	Lek	Lek
	Data e vitit paraardhës 31/12/2024	Data e vitit ushtrimor 31/12/2025
A. Aktive afatgjata (I+II+III+IV)	56,601,820	53,060,046
I. Aktive afatgjata materiale (1+2)	2,170,960	1,112,622
2. Të tjera aktive afatgjata materiale	2,170,960	1,112,622
III. Aktive financiare(1+2+3+4)	54,430,860	51,947,424
3. Investime financiare të mbajtura të mbajtura deri në maturim (kosto të amortizuar)	49,463,989	49,463,989
4. Të tjera aktive financiare afatgjata metodën e kapitalit neto	4,966,871	2,483,435
B. Aktivi tatimor i shtyrë	317,724	1,340,243
C. Aktive afatshkurtra (I+II+III+IV+V+VI)	96,832,822	105,675,801
I. Pajisje në magazinë, inventar i imët dhe pajisje të tjera		
II. Llogari të arkëtueshme tregtare (1+2+3+4)	6,539,723	1,160,355
1. Llogari të arkëtueshme nga fondet e pensioneve dhe investimeve bazuar në fitim	4,016,475	1,004,566
3. Llogari të arkëtueshme nga shteti dhe institucione të tjera		-
4. Të tjera llogari të arkëtueshme	2,523,248	155,789
III. Aktive financiare (1+2+3+4)	-	-
1. Depozita bankare	-	-
2. Të tjera aktive dhe llogari të arkëtueshme afatshkurtër të mbajtura përmes pasqyrës së të ardhurave gjithëpërfshirëse		
3. Të tjera aktive dhe llogari të arkëtueshme të mbajtura deri në maturim (kosto të amortizuar)		
4. Kuota në fonde Investimi		
IV. Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare (1+2)	690,608	569,558
1. Llogari rrjedhëse dhe ekuivalentë të mjeteve monetare në bankë	690,608	569,558
2. Mjete monetare në arkë		
V. Shpenzime të parapaguara	89,602,491	103,945,887
VI. Të ardhura të llogaritura		
D. Totali i Aktiveve(A+B+C)	153,752,366	160,076,089

1. Pasqyra e Bilancit

Emri i shoqërisë administruese: **SIGAL UNIQA INVEST – Shoqëria Administruese e Fondeve të Pensionit Privat dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.**

Kodi i shoqërisë: _____

Për datën: **31.12.2025**

PASIVI	Lek	Lek
	Data e vitit paraardhës 31/12/2024	Data e vitit ushtrimor 31/12/2025
A. Kapitali (I+II+III+IV+V+VI)	144,229,307	151,747,155
I. Kapitali i nënshkruar	57,028,800	57,028,800
II. Rezerva të kapitalit		
III. Rezerva e rivlersimit		
IV. Rezerva të tjera		
V. Fitime / humbje të mbartura	74,204,865	87,200,507
VI. Fitimi /humbja neto për periudhën	12,995,642	7,517,848
B. Detyrime afatgjata (I+II+III)	5,431,595	2,680,852
I. Detyrime ndaj fondeve të pensionit dhe investimeve		
II. Detyrime të lidhura me hua dhe kredi		
III. Detyrime të tjera afatgjata	5,431,595	2,680,852
C. Detyrim tatimor i shtyrë	-	-
D. Provigjone për shpenzime dhe rreziqe	-	-
E. Detyrime afatshkurtra (I+II+III+IV+V)	4,091,464	5,648,083
I. Detyrime ndaj fondeve të pensionit dhe investimeve	-	-
II. Detyrime të lidhura me hua dhe kredi	-	-
III. Llogari të pagueshme tregtare dhe llogari të tjera të pagueshme	4,091,464	5,648,083
IV. Shpenzime të shtyra		
V. Të ardhura të marra në avancë	-	-
F. Totali i pasivit (A+B+C+D+E)	153,752,366	160,076,089

2. Pasqyra e Fitim / Humbjeve

Emri i shoqërisë administruese: **SIGAL UNIQA INVEST – Shoqëria Administruese e Fondeve të Pensionit Privat dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.**

Kodi i shoqërisë: _____

Për datën: 31.12.2025

Pershkrimi i zerit	Lek	Lek
	Periodha e mëparshme 31/12/2024	Periodha Ushtrimore 31/12/2025
I. Të ardhura nga administrimi i fondit (1+2+3)	60,264,559	57,258,478
1. Tarifa të administrimit	55,008,101	51,713,209
2. Tarifa të largimit nga fondi	5,256,458	5,545,269
3. Tarifa të tjera	-	-
II. Shpenzime nga administrimi i fondit (1+2+3+4)	8,184,136	11,260,813
1. Shpenzime të transaksioneve	-	-
2. Shpenzime të marketingut	1,096,883	1,424,170
3. Shpenzime të shitjes me agent	-	-
4. Shpenzime të tjera të administrimit të fondit	7,087,253	9,836,643
III. Fitim / Humbja nga administrimi i fondit të pensionit/Investimeve(+/-) (I-II)	52,080,423	45,997,664
IV. Të ardhura të tjera		492,000
V. Shpenzime të veprimtarisë së shoqërisë administruese (1+2+3+4+5+6)	39,986,970	41,190,716
1. Shpenzime për materiale		
2. Shpenzime për personelin	29,915,484	22,796,191
3. Amortizim i aktiveve materiale afatgjata/Jo materiale a	2,778,214	2,811,741
4. Rregullim i vlerës së aktiveve afashkurtra	-	-
5. Provigjone për shpenzime dhe rreziqe	-	-
6. Shpenzime të tjera të veprimtarisë	7,293,273	15,582,784
8. Efekte të kursit të kembimit për llogarë të Fondit	-	
VI. Të ardhura financiare	3,665,046	3,545,578
VII. Shpenzime financiare	520,922	-
VIII. Fitim / Humbja para tatimit (III+IV-V+VI-VII)	15,237,577	8,844,527
IX. Tatimi mbi fitimin	2,241,935	1,326,679
X. Fitim / Humbja neto për periudhën (VIII-IX)	12,995,642	7,517,847.73

3. Pasqyra e Fluksit të Parave

Emri i shoqërisë administruese: **SIGAL UNIQA INVEST – Shoqëria Administruese e**

Fondeve të Pensionit Privat dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.

Kodi i shoqërisë: _____

Për datën: 31.12.2025

Pershkrimi i zërit	Lek	Lek	Ndr, %
	Periodha meparshme 31.12.2024	Periodha Ushtrimore 31/12/2025	
a. Arkëtime nga veprimtaria shfrytëzuese	12,995,642	7,517,848	-72%
b. Pagesa për veprimtarinë shfrytëzuese	(2,473,304)	(6,704,498)	-24%
c. Flukse monetare neto nga veprimtaria shfrytëzuese (a - b)	15,468,946	14,222,346	-54%
d. Arkëtime nga veprimtaria investuese	-	-	0%
e. Pagesa për veprimtarinë investuese	(14,827,944)	(14,343,396)	-63%
f. Flukse monetare neto nga veprimtaria investuese (d - e)	14,827,944	14,343,396	-63%
g. Arkëtime nga veprimtaria financuese			0%
h. Pagesa për veprimtarinë financuese			0%
i. Fluksi monetar neto nga veprimtaria financuese (g - h)	641,002	(121,050)	0%
j. Rritja/rënia neto në mjetet monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare(c+f+i)	641,002	(121,050)	147%
k. Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare në fillim të periudhës kontabël	49,606	690,608	2618%
l. Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare në fund të periudhës kontabël (j+k)	690,608	569,558.19	238%

4. Pasqyra e ndryshimit të kapitalit

Emri i shoqërisë administruese: **SIGAL UNIQA INVEST – Shoqëria Administruese e Fondeve të Pensionit Privat dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.**

Kodi i shoqërisë: _____

Për datën: **31.12.2025**

Preshkrimi i zerit	Lek	Lek	Lek	Lek
	Data e vitit paraardhes 31.12.2024	Rritje	Zbritje	Data vitit Ushtrimor 31.12.2025
I. Kapitali i nënshkruar	57,028,800	-	-	57,028,800
II. Prime për aksione të emetuara	-	-	-	-
III. Rezerva e rivlerësimit	-	-	-	-
IV. Rezerva të tjera	-	-	-	-
V. Fitime (Humbje) të mbartura	74,204,865	12,995,641.68	-	87,200,507
VI. Fitimi (Humbja) e periudhës financiare	12,995,642	(5,477,794)	-	7,517,848
VII. Pagesat e dividendit	-	-	-	-
VIII. Ndryshimet në politikat kontabël dhe korrigjime	-	-	-	-
IX. Ndryshime të tjera në kapital	-	-	-	-
TOTALI I KAPITALIT (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)	144,229,307	7,517,848	-	151,747,155

5. Pasqyra e raportit të kapitalit

Emri i shoqërisë administruese: **SIGAL UNIQA INVEST – Shoqëria Administruese e Fondeve të Pensionit Privat dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.**

Kodi i shoqërisë: _____

Për datën: 31.12.2025

Emertimi	Vlera
Kapitali fillestar	15,800,000.00
Më pak ose i barabartë me	31,600,000,000.00
Asete nën administrim	3,758,960,865.05
Diferenca	(27,841,039,134.95)
Rritja me 0.02% të tejkalimit	(5,568,207.83)
Kerkesa ligjore e kapitalit	15,800,000.00

7. Pasqyra e detajimit të tarifave

Emri i shoqërisë administruese: **SIGAL UNIQA INVEST – Shoqëria Administruese e Fondeve të Pensionit Privat dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.**

Kodi i shoqërisë: _____

Për datën: 31.12.2025

Emri i fondit	Lloji i fondit	Tarifa e administrimit
FONDI SIGAL MAX PENSION	Fond Pensioni	50,935,016.10
FONDI SIGAL PRO PENSION	Fond Pensioni	688,317.39
FONDI SIGAL INVEST	Fond Investimi	89,875.32

8. Pasqyra e strukturës së investimeve

8.1 Pasqyra e strukturës së aktiveve, depozita dhe llogari rrjedhëse

Emri i shoqërisë administruese: **SIGAL UNIQA INVEST – Shoqëria Administruese e Fondeve të Pensionit Privat dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.**

Kodi i shoqërisë: _____

Për datën: 31.12.2025

Pozicioni	Referenca	Maturiteti	Vlera në momentin e depozitimit	Vlera në datën e raportimit
Depozita afatgjatë	-	-	-	-
Depozita afatshkurtër	-	-	-	-
Llogari Rrjedhese	-	-	569,558	569,558

8.2 Pasqyra e strukturës së aktiveve, titujt

Emri i shoqërisë administruese: **SIGAL UNIQA INVEST – Shoqëria Administruese e Fondeve të Pensionit Privat dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.**

Kodi i shoqërisë: _____

Për datën: 31.12.2025

Pozicioni	ISIN	Maturiteti	Vlera nominale	Vlera e blerjes	Vlera në datën e raportimit
Bono thesari vendase	-	-	-	-	-
Emetime të bankës qendrore vendase	-	-	-	-	-
Dëftesa tregtare vendase	-	-	-	-	-
Kuota në fonde vendase	-	-	-	-	-
Tituj të tjerë vendas	-	-	-	-	-
Bono thesari të huaja	-	-	-	-	-
Emetime të bankës qendrore të huaj	-	-	-	-	-
Dëftesa tregtare të huaja	-	-	-	-	-
Kuota në fonde të huaja	-	-	-	-	-
Tituj të tjerë të huaj	-	-	-	-	-
TOTALI VENDASE	-	-	-	-	-
TOTALI TE HUAJA	-	-	-	-	-

8. Pasqyra e strukturës së investimeve

8.1 Pasqyra e strukturës së aktiveve, depozita dhe llogari rrjedhëse

Emri i shoqërisë administruese: **SIGAL UNIQA INVEST – Shoqëria Administruese e Fondeve të Pensionit Privat dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kollective sh.a.**

Kodi i shoqërisë: _____

Për datën: 31.12.2025

Pozicioni	Referenca	Maturiteti	Vlera ne momentin e depozitimit	Vlera në datën e raportimit
Depozita afatgjatë	-	-	-	-
Depozita afatshkurtër	-	-	-	-
Llogari Rrjedhese	-	-	569,558	569,558

8.2 Pasqyra e strukturës së aktiveve, titujt

Emri i shoqërisë administruese: **SIGAL UNIQA INVEST – Shoqëria Administruese e Fondeve të Pensionit Privat dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kollective sh.a.**

Kodi i shoqërisë: _____

Për datën: 31.12.2025

Pozicioni	ISIN	Maturiteti	Vlera nominale	Vlera e blerjes	Vlera në datën e raportimit
Bono thesari vendase	-	-	-	-	-
Emetime të bankës qendrore vendase	-	-	-	-	-
Dëftesa tregtare vendase	-	-	-	-	-
Kuota në fonde vendase	-	-	-	-	-
Tituj të tjerë vendas	-	-	-	-	-
Bono thesari të huaja	-	-	-	-	-
Emetime të bankës qendrore të huaj	-	-	-	-	-
Dëftesa tregtare të huaja	-	-	-	-	-
Kuota në fonde të huaja	-	-	-	-	-
Tituj të tjerë të huaj	-	-	-	-	-
TOTALI VENDASE	-	-	-	-	-
TOTALI TE HUAJA	-	-	-	-	-